

Số: 368...../TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 11 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 338,339/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0463/2024/CT-VATC ngày 11/4/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo cho:

\* Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Nam Á, địa chỉ: 201-203 Cách Mạng Tháng Tám, phường 4, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

\* Người phải thi hành án: Ông Y Lút, bà H Viên, địa chỉ: Thôn Đắk Sắk, xã Đắk Sắk, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

- Thửa đất số 01, tờ bản đồ số TĐ01- 2011, diện tích 4.587,6m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Na, xã Tân Thành, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, GCNQSDĐ số CL 920731 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 20/12/2017 đứng tên ông Y Lút và bà H Viên và tài sản gắn liền với đất có giá thẩm định là 129.314.000 đồng (Một trăm hai mươi chín triệu ba trăm mười bốn nghìn đồng).

- Thửa đất số 06, tờ bản đồ số TĐ01- 2011, diện tích 7.556,3m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Na, xã Tân Thành, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, GCNQSDĐ số CL 920732 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 20/12/2017 đứng tên ông Y Lút và bà H Viên và tài sản gắn liền với đất có giá thẩm định là 290.912.000 đồng (Hai trăm chín mươi triệu chín trăm mười hai nghìn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài

sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Số tiền tạm ứng định giá lại tài sản tương đương với số tiền định giá tài sản ban đầu là 7.700.000 đồng. Trong trường hợp chi phí định giá lại cao hơn số tiền tạm ứng thì người yêu cầu định giá lại phải nộp bổ sung và trong trường hợp chi phí thẩm định giá lại thấp hơn số tiền tạm ứng sẽ được hoàn trả lại phần tiền còn dư sau khi thanh toán theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

***Nơi nhận:***

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Krông Nô;
- Lưu: VT, IISTHIA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mạnh Hồng Sơn**